Botschaft des Gemeindevorstandes Sils i.E./Segl zur Gemeindeversammlung von Donnerstag, 12. Juli 2018

2. Abschluss einer Leistungsvereinbarung mit der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin

Die Gemeinden des Oberengadins haben letztes Jahr die Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin gegründet mit der Absicht, dieser den «Betrieb Spital» und die «Koordinationsstelle Alter und Pflege» zu übertragen. Die Übertragung soll mittels Leistungsvereinbarung erfolgen. Zur Sicherstellung der Versorgung sowie zur Abdeckung der besonderen Bedürfnisse des Tourismus und der Region wird seit Jahren ein erweitertes Leistungsangebot erbracht. Vor dem Hintergrund der peripheren Lage unserer Region sowie der saisonalen Schwankungen und der damit verbundenen Fallzahlen können nicht alle Leistungen kostendeckend angeboten werden.

Dazu zählen:

- Notfallbereitschaft 24 Stunden
- Geburtshilfe
- Säuglinge
- Kinder- und Jugendmedizin
- Intensivstation

Für die nächsten 4 Jahre soll anstelle der bisherigen Defizitgarantie eine fixe Beitragspauschale von jährlich Fr. 1'534'000 für den Spitalbetrieb sowie Fr. 100'000 für die Koordinationsstelle Alter- und Pflege vereinbart werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Ermächtigung zum Abschluss der Leistungsvereinbarung mit der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin.

3. Erlass eines Zweitwohnungsgesetzes der Gemeinde Sils i. E. / Segl

Nach der Annahme der eidgenössischen Initiative «Schluss mit dem uferlosen Bau von Zweitwohnungen und des Zweitwohnungsgesetzes ist nun der Zeitpunkt gekommen, auf kommunaler Ebene die notwendigen Regelungen bei den folgenden Themenkomplexen zu erlassen:

- Touristisch bewirtschaftete Wohnungen
- Wohnungen zur Querfinanzierung von Beherbergungsbetrieben
- Umnutzung nicht rentabler Beherbergungsbetriebe
- Neue Wohnungen in geschützten Bauten
- Bauliche und nutzungsmässige Änderungen
- Erweiterung von altrechtlichen Wohnungen

Im Detail können Sie sich dazu anhand des Planungs- und Mitwirkungsberichtes orientieren, der ausführlich über den Werdegang der Vorlage orientiert.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des Zweitwohnungsgesetzes der Gemeinde Sils i.E. / Segl.

Sils, 26. Juni 2018

Für den Gemeindevorstand

Der Gemeindepräsident