

BAUGESUCH Parzelle Nr.

Bauherr: **Zone:**

Vorhaben: Neu-, An- Um-, Aufbau, Nutzungsänderung etc.

Zweckbestimmung (bei Whg. zusätzl. Angabe, ob als Erst-/Zweitwhg. od. tourist. bewirtschaftete Whg. genutzt):

Materialbeschreibung (Art, Farbe, Konstruktion):

Dach:
 Fassaden:
 Fenster:
 Holzteile (Art und allfäll. Behandlung) :
 Heizungsanlage (Art, Energiequelle):

Baugespann (Art. 43 Raumplanungsverordnung GR, KRVO):
 Nicht erforderlich gestellt ab gestellt

<p>Bauherr (Name und Adresse)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Datum u. Unterschrift:</p>	<p>Projektverfasser bzw. Vertreter (Name und Adresse)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Datum u. Unterschrift:</p>
---	---

Falls nicht ident. mit Bauherr: Name u. Zustimmung **Grundeigentümer:**

Beilagen (zweifach: Veränderungen an bestehenden Bauteilen sind bei Abbruch gelb, sonst rot zu markieren):

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> o Katasterkopien (i.a. 1:500)
(Bezug bei Ing.büro Geo Grischa AG in St. Moritz) o Grundriss- und Fassadenpläne (i.a. 1:100) o Schnittpläne m. Höhenkote & gewachs. Terrain (i.a. 1:100) o Umgebungsgestaltungsplan
(inkl. Terrainanschüttungen, Zufahrten) | <ul style="list-style-type: none"> o Parkplatznachweis (Art. 103 f. BauG) o Bezeichnung Erst-/Zweitwhg. mit BGF (Art. 81 BauG) o Kanalisations- und Wasserversorgungsplan o Berechnung der Baukubatur (m³) u. Ausnützungsziffer o Feuerpolizeigesuch Brandschutz GR o Schutzraumgesuch Amt für Militär u. Zivilschutz GR |
|---|---|

Grundsätzlich sind die Beilagen in zweifacher Ausfertigung einzureichen. Folgende Ausnahmen gelten:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> o Gesuch für Bauten ausserh. Bauzone 4fach(komplexe 6fach) o Gesuch für Tankanlagen Amt für Umwelt GR 4-fach o Gesuch für Erdwärmesonden Amt für Umwelt GR 1-fach | <ul style="list-style-type: none"> o Energienachweis Amt f. Energie & Verkehr GR 1-fach o Baukosten KV Total (exkl.Bauland, inkl.Honorare) 1-fach o Entsorgungserklärung Bauabfälle Amt f.Umwelt 1-fach |
|---|--|
- Amtliche Vermerke (leer lassen):

Eingang	Ergänzung	Publikation	Einsprachen	BAB ARE	ANU/AEV
AMZ	Bauberater	Rechtsberater	Feuerpolizei	Denkmalpflege	Arbeitsinsp./Pro Infirmis
Pro Lej da Segl/Pro Fex	TBA (Kt.str.)	Forst (Rodungen)	Diverses	Bewillig.seröffnung	Bauabnahmen

Ergänzender Beschrieb oder Erläuterungen zum Bauvorhaben:

Angaben zu Wohnungen in Neubauten od. Wohnbauten mit Grundrissänderung (Auflage Bd.amt für Statistik):

C Angaben zu den Wohnungen

Umbau ohne Änderung in den Angaben zu den Wohnungen \Rightarrow Fragen 17-22 in Teil C nicht beantworten

Laufnummer	17 Stockwerk	18 Küche	19 Zimmer	20 Fläche	21 Eingangsnummer	22 Lage der Wohnung auf dem Stockwerk
	Auf welchem Stockwerk befindet sich die Wohnung	Die Wohnung umfasst: Küche (mindestens 4 m ²) Kochmische (unter 4 m ²) Weder Küche noch Kochmische	Anzahl Zimmer (ohne Küche, habe Zimmer und zusätzliche, separate Wohnräume)	Wohnungsfläche in m ²		Beispiele: RECHTS SUED-OST
001	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
002	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
003	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
004	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
005	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
007	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Umfasst das Gebäude mehr als 8 Wohnungen, benutzen Sie bitte einen zusätzlichen Fragebogen Gebäude.

Erklärungen:

Kol. 17:

Tragen Sie

- **EFH** ein, falls es sich um ein Einfamilienhaus handelt
- **P** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im Parterre/Erdgeschoss befindet
- **1** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im 1. Stock befindet
- **2** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im 2. Stock befindet, u.s.w.
- **UG1** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im 1. UG befindet
- **UG2** ein, wenn sich der Wohnung (Eingang) im 2. UG befindet, u.s.w.
- **H** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im Hochparterre befindet